

# Na co se budeme ptát na první konzultaci?

## Rodinný dům

### Rodinný dům Architektonický styl

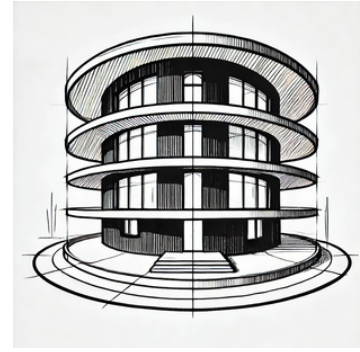
Jaký tvar, barvy a styl domu preferujete – moderní, nebo tradiční?



Tradiční styl



Moderní funkcionalistický styl



Jiný styl?

### Rodinný dům Dispozice domu

Jaké místnosti chcete mít v domě, kolik jich bude a jaké budou jejich velikosti?

#### Hlavní místnosti:

Obyvací pokoj, kuchyň nebo kuchyňský kout, ložnice, dětský pokoj – jeden, dva nebo více? Jídelna, pracovna, místnost pro hosty

#### Hygienické zázemí:

Koupelna s nebo bez WC – co bude v koupelně? Vana, sprchový kout, WC, umyvadlo (jedno, dvojité), Samostatná toaleta (WC), wellness (např. sauna, vířivka)

#### Vnitřní komunikace:

Chodba, předsíň, hala

#### Technické zázemí a úložné prostory:

Šatna, spíž, technická místnost, garáž – pro kolik aut + něco navíc?, úložný prostor

#### Další prostory:

Terasa, ateliér nebo kreativní místnost, zimní zahrada, tělocvična

### Rodinný dům Details

Máte zájem o speciální prvky, detaily nebo netradiční řešení, které by váš dům odlišilo?

Například:

Rohové okno, portálové okno s výstupem na zahradu, stínící pergolu nebo přístřešek, venkovní nebo vnitřní krb, krytý vstup, vyšší strop, viditelné prvky krovu, balkón, jiné detaily?

### Rodinný dům Materiálové řešení

Z jakých materiálů by měl být váš dům postaven?

### Rodinný dům Podlahy

Jaký typ podlahy si představujete? Koberec, dřevěná podlaha, keramická dlažba, nebo něco jiného?

### Rodinný dům Vytápění a větrání

Jak plánujete dům vytápět, větrat nebo stínit?

## Umístění na pozemku

### Umístění domu Pozice domu na pozemku

Kde by měl být váš dům na pozemku umístěn?

Například:

Blíže k cestě nebo raději dál od cesty?

Tak, aby dům jakoby chránil pozemek před okolím.

Blíže k sousedům nebo raději dál od sousedů?

Více na sever, západ, jih nebo východ?

### Umístění domu Přípojky

Na jaké inženýrské sítě bude dům připojen? Bude napojen na vodu, elektrickou síť, plyn? Jak plánujete řešit odpadní vody – přes domovní čističku nebo veřejnou kanalizaci?

### Umístění domu Sjezd na pozemek

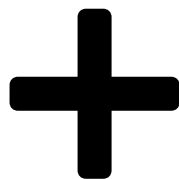
Kde plánujete vjezd na pozemek?

### Umístění domu Zpevněné plochy

Jaké venkovní plochy si přejete? Chodník, odstavná plocha, terasa? Jakou si představujete jejich velikost a z jakého materiálu budou?

### Umístění domu Příslušenství k domu

Plánujete garáž, přístřešek pro auto nebo třeba zahradní domek?



**Další dotazy a témata, která vás budou zajímat a která vyplynou z pohovoru.**